Referat generalforsamling GF Søgård 23.04.2026

1. **Valg af dirigent.**
   Camilla (ED 10) valgt og konstaterer at der er indkaldt korrekt til generalforsamlingen.

2. **Valg af referent**
   Kristine (SØ 15) valgt.

3. **Formandens beretning ved Benjamin (SØ19A)**
   Se bilag 1 for den fulde beretning. Herunder fremhæves ny e-mailadresse bestyrelse@gfsoegaard.dk
   Der stilles spørgsmål til medlemskab af grundejerforeningen vs. medlemskab af vejlavet. Vejlavet ligger under GF Søgaard; vejlavet er oprettet for at opdele økonomien da det blev muligt for de oprindelige medlemmer af foreningen – ikke at betale til vejvedligehold, idet nogen ikke er vejberettigede. Man kan derfor ikke være medlem af vejlavet uden at være medlem af grundejerforeningen, men man kan være medlem af grundejerforeningen uden at være medlem af vejlavet.

4. **Fremlæggelse til godkendelse af revideret regnskab**
   Philip (SØ 14) fremlægger regnskab for hhv. vejlav og grundejerforening. Restancer i 2025 skyldes indbetaling i 2026 fra flere medlemmer samt GF Moselodden. Gebyrer til Nykredit for foreningen skyldes oprettelse af flere medlemsadgange samt dobbeltgodkendelse af betalinger (se bilag 2 og 3). Regnskab godkendt.

5. **Indkomne forslag**
   Forslag fra bestyrelsen (se bilag 4). Bestyrelsen beder om tilladelse til at bruge kr 25.000 af grundejerforeningens penge til at indhente juridisk hjælp. Det er ikke muligt at få hjælp hvor jurist/advokat uden at der er en betaling. Der er dog mulighed for at få hjælp fra en jurist fra landmålerfirmaet LE34. Det forsøges at få denne med til den ekstraordinære generalforsamling. Der spørges til mulighed for borgerkonsulent bistand, dette er ikke afsøgt men der er afsøgt mulighed for bistand fra kommunens gratis jurist på Ballerup Bibliotek. Der har også været kontakt til centerchef Steen Pedersen. Enstemmigt vedtaget, 17 matrikler stemmer for.

6. **Forelæggelse og godkendelse af budget**
   Det foreslås at fastholde nuværende kontingent for grundejerforening og vejlav, dvs kr 2.500 pr parcel. Det foreslås at budgettet til festudvalget reduceres fra kr 7.500 til kr 5.000 pr år. Dette skyldes at en stor engangsudgift til indkøb af telt er brugt og der er derfor ikke behov for større udgifter fremtidigt.

7. **Valg af bestyrelsesmedlemmer**
   Benjamin Højgaard (SØ 19A) på valg, genopstiller, valgt
   Tina Strandet Lund (SØ 16A) på valg, genopstiller, valgt
   Camilla Boline Hansen (ED 10) stiller op som suppleant, valgt

8. **Valg af revisor og revisorsuppleant**
   Ole Vingaard opstiller, valgt som revisorsuppleant

9. **Status på vejprojekt**
   Der ligger svar fra Ballerup Kommune at de ikke kan træffe afgørelse fremad i tid og derfor ikke kan definere en fremtidig fordelingsnøgle.
   Angående vejprojektet: Der indkaldes til en ekstraordinær generalforsamling hurtigst muligt, hvor der fremlægges beløb for vejrenovering osv.
   Repræsentant for MJ Ericsson er desværre blevet syg men vil deltage ved ekstraordinær generalforsamling. Der spørges ind til fartdæmpende foranstaltninger da der er en reel bekymring for at der vil blive kørt rigtig stærkt på en ny glat vej. Der indstilles fra bestyrelsen at dette undersøges når der rent faktisk er lavet en ny vej som fungerer; tidligere undersøgelser har ført til afslag på etablering af fartdæmpende foranstaltninger

10. **Eventuelt**
    Medlemskab af foreningen:
    Bestyrelsen gør opmærksom på at det er frivilligt at være medlem af grundejerforeningen og vejlavet. Der var opbakning til den anskuelse, at vi skal bevare det gode naboskab og respektere frivilligheden.

    Deltagelse i sociale aktiviteter når man ikke er medlem af foreningen:
    Bestyrelsen foreslår at er man ikke medlem kan man ikke deltage medmindre man er familiemedlem til et medlem af grundejerforeningen. Forslaget stilles på den næste generalforsamling men for nuværende bliver det en del af forretningsordenen at man ikke kan deltage hvis man ikke er medlem, dette er der opbakning til fra generalforsamlingen.